



## COMUNE DI BRONTE

### *AREA V Tecnica*

### **DETERMINAZIONE**

NUMERO 8 DEL 25-01-2021

<b>Oggetto:</b> Lavori di restauro, ristrutturazione e realizzazione di opere complementari per il recupero ed il riuso del Castello Nelson. Opere di Completamento. Presa d'atto del recesso dal RTI del Consorzio Ciro Menotti e subentro dell'impresa Infrastrutture M&B s.r.l., con sede in Via G. Taccoli n. 6 - Milano.CIG:60901040CF
---

### **IL CAPO DELLA AREA V Tecnica**

**Premesso** che con determinazione n° 1 del 19/01/2015 del Capo della VII Area è stato approvato il bando di gara per l'affidamento dei lavori di restauro, ristrutturazione e realizzazione di opere complementari per il recupero ed il riuso del Castello Nelson – Opere di Completamento;

**Che** in seguito alla trasmissione degli atti di gara all'UREGA di Catania il Presidente di turno della Sezione Centrale dell'UREGA ha comunicato i nominativi della commissione di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi, giusta nota prot. n° 75028 del 05/05/2015;

**Che** la gara in oggetto è stata espletata presso i locali dell'UREGA sez. Prov.le di Catania ed in seduta pubblica nei giorni 16.06.2015 - 01.07.2015 – 22.07.2015 - 07.08.2015 e 15.12.2015;

**Che** con determinazione n. 5 del 29.01.2016 sono stati approvati i predetti verbali di gara e aggiudicato provvisoriamente sotto le riserve di legge ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. i lavori di “Restauro, ristrutturazione e realizzazione di opere complementari per il recupero ed il riuso del Castello Nelson – Opere di Completamento” al R.T.I. Consorzio Ciro Menotti (Mandatara) con sede in Ravenna nella Via P. Traversari n° 63 e Musumeci Costruzioni Generali s.r.l. (Mandante), con sede in Letojanni (ME) contrada Ciperone, con il punteggio finale di 80,56/100 punti e per l'importo di €. 1.128.591,79 al netto del ribasso d'asta del 31,2047% oltre €. 84.167,51 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**Che** con determinazione del Capo della V Area n. 118 del 25.03.2016 si procedeva ad aggiudicare in via definitiva i lavori di “Restauro, ristrutturazione e realizzazione di opere complementari per il recupero ed il riuso del Castello Nelson – Opere di Completamento” al R.T.I. Consorzio Ciro Menotti (Mandatara) con sede in Ravenna nella Via P. Traversari n° 63 e Musumeci Costruzioni Generali s.r.l. (Mandante), con sede in Letojanni (ME) contrada Ciperone, con il punteggio finale di 80,56/100 punti e per l'importo di €. 1.128.591,79 al netto del ribasso d'asta del 31,2047% oltre €. 84.167,51 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**Che** in data 24.06.2016 è stato stipulato il contratto di appalto Rep. n° 3936/2016 tra la stazione appaltante e la ditta aggiudicatrice dei lavori di cui in oggetto;

**Che** in data 26.07.2016 si procedeva alla consegna dei lavori di che trattasi, giusto verbale di consegna redatto ai sensi dell'art. 154 del regolamento di cui al d.p.r. 5 ottobre 2010 n° 207;



## COMUNE DI BRONTE

**Che** in data 10.10.2016 sono stati iniziati i lavori;

**Che** con determinazione n. 139 del 08.04.2019 del Capo della V Area Tecnica è stata approvata la perizia di variante e suppletiva redatta dalla direzione dei lavori ed approvata dalla Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Catania con nota prot. n. 4397 del 01.03.2019;

**Rilevato che** con determinazione n. 509 del 22.11.2019 del Capo della V Area Tecnica si è preso atto della revoca della assegnazione dei lavori alla consorziata Girasole Costruzioni, disposta dal consiglio di amministrazione del Consorzio Ciro Menotti e della conseguente individuazione della Consorziata Emma Lavori Sooc. Coop, con sede in San Cataldo, quale impresa esecutrice alla quale affidare il prosieguo dei lavori di che trattasi, fermo restando la responsabilità sussidiaria e solidale delle imprese consorziate nei confronti dell'Amministrazione;

**Che, però,** stante le ripetute inadempienze del raggruppamento temporaneo delle imprese affidatario dei lavori, con atto prot. n. 9850 del 22.05.2020 si è proceduto a diffidare il suddetto consorzio ad attivarsi immediatamente per riprendere tutte le lavorazioni in appalto al fine di ottemperare a quanto ordinato nell'ordine di servizio del 07.02.2020 della D.L. già a partire dal 25.05.2020;

**Che** con nota prot. n. 12907 del 01.07.2020, constatato il perdurare del periodo di inattività in cantiere da parte del suddetto R.T.I., è stato comunicato l'avvio del procedimento di risoluzione del contratto, riservandosi l'emissione di altri provvedimenti sanzionatori a carico dell'impresa con relativa comunicazione all'ANAC;

**Che** con nota assunta agli atti del prot. generale di questo ente il 17.07.2020 al n. 14361 la Infrastrutture M&B SRL, con sede in Via G. Taccoli n° 6 Milano, nella qualità di mandante subentrante dell'impresa Musumeci Costruzioni Generali s.r.l., mandante del R.T.I. affidatario dei lavori, giusto contratto di affitto del ramo d'azienda del 19.05.2020, manifestava la disponibilità a completare i lavori, essendo in possesso di tutti i requisiti di legge, previo subentro nella quota di competenza del Consorzio;

**Che** con nota del 17.07.2020, assunta al protocollo generale in data 20.07.2020 al n° 14478, la Infrastrutture M&B SRL con sede in Via G. Taccoli n° 6 Milano, ha trasmesso l'attestazione SOA rilasciata in data 16.07.2020;

**Osservato che** con nota del 14.09.2020 prot. n. 19114 il Consorzio Ciro Menotti ha avanzato formale istanza di recesso dal RTI, rappresentando come a norma dell'art. 48 comma 19 del D.Lgs n° 50/2016 è ammesso il recesso di una o più imprese raggruppate, anche qualora il raggruppamento si riduca ad un unico soggetto, esclusivamente per esigenze organizzative del raggruppamento e sempreché le imprese rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguate ai lavori, ed in ogni caso la modifica soggettiva di cui al primo periodo non è ammessa se finalizzata ad eludere la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara;

**Che** al punto 2 della predetta nota il Consorzio Ciro Menotti ha comunicato che esistono ragioni fondate affinché lo stesso possa recedere dalla compagine affidataria dei lavori in oggetto, atteso che lo stesso ha comunicato di avere acquisito nell'ultimo periodo una serie di commesse ed impegni che impediscono di gestire la commessa in oggetto e che al momento di partecipazione delle procedura di gara non erano previste;

**Vista** la nota del 18.09.2020 prot. n. 20227 con la quale la Infrastrutture M&B SRL, con sede in Via G. Taccoli n° 6 Milano, ha ribadito la volontà di subentrare al RTI affidatario dei lavori per il relativo completamento richiedendo la rinuncia da parte di questo Ente al procedimento di rescissione del contratto e la concessione di un termine di giorni 160, successivi alla ripresa, necessari per l'ultimazione dei lavori;



## COMUNE DI BRONTE

**Accertato** che la Infrastrutture M&B SRL, con sede in Via G. Taccoli n° 6 Milano, è in possesso dei requisiti relativi al completamento dei lavori di cui al contratto rep. n° 3936, ed in particolare:

- Contratto di affitto di ramo di azienda del 19.05.2020, registrato a Catania il 22.05.2020 al n° 12365 serie 1T;
- Certificato dei carichi pendenti;
- Certificato casellario Giudiziario;
- Attestazione SOA;
- Certificazione Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi – registro imprese;
- DURC con validità al 27.01.2021;

**Rilevato** che per la certificazione antimafia è stata consultata la BDNA in data 23/12/2020, ed in atto la pratica risulta in istruttoria;

**Visto** l'art. 94 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i che stabilisce che in caso di urgenza o decorsi i trenta giorni i contratti possono essere stipulati sottoponendoli a clausola risolutiva in quanto, ove venisse rilasciata una informazione interdittiva o una comunicazione non liberatoria, il contratto eventualmente stipulato viene risolto e devono essere pagate le opere già eseguite e rimborsate le spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;

**Vista** la dichiarazione sostitutiva di certificazione ex art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 datata 25.01.2021 con la quale l'Amministratore Unico e Legale Rappresentante dell'impresa M&B Infrastrutture s.r.l. ha dichiarato che ai sensi della vigente normativa antimafia nei confronti dello stesso non sussistono le cause di divieto, decadenza o sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di aver richiesto l'iscrizione alla White List, in atto in fase di valutazione;

**Ritenuto** di potere rinunciare al procedimento di rescissione del contratto fatta salva l'applicazione delle norme contrattuali in materia di penali nonché la proposizione di eventuali azioni anche risarcitorie a tutela dell'Ente derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto rep. n° 3936 del 24.06.2016 sino alla data di sottoscrizione dell'atto aggiuntivo con la Infrastrutture M&B SRL con sede in Via G. Taccoli n° 6 Milano;

**Vista** la L. R. n. 48/91 e s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 22 del 13-10-2020 con il quale è stato conferito all'Ing. Salvatore Caudullo l'incarico di Capo della V Area Tecnica,

### DETERMINA

per le motivazioni esplicitate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

1) **Prendere atto** del recesso dal RTI del Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" Soc. Coop. per azioni, rappresentando come a norma dell'art. 48 comma 19 del D.Lgs n° 50/2016 è ammesso il recesso di una o più imprese raggruppate, anche qualora il raggruppamento si riduca ad un unico soggetto, esclusivamente per esigenze organizzative del raggruppamento e sempreché le imprese rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguate ai lavori, ed in ogni caso la modifica soggettiva di cui al primo periodo non è ammessa se finalizzata ad eludere la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara;



## COMUNE DI BRONTE

- 2) **Prendere atto** del subentro dell'impresa Infrastrutture M&B SRL, con sede in Via G. Taccoli n° 6 Milano, quale nuova impresa esecutrice, in possesso dei requisiti di legge, alla quale affidare il prosieguo dei "Lavori di Restauro, Ristrutturazione e Realizzazione di opere complementari per il recupero ed il riuso del Castello Nelson – Opere di Completamento", di cui al contratto rep. n.3936/2016, concedendo un termine di giorni 160 dalla data di sottoscrizione dell'atto aggiuntivo;
- 3) **Rinunciare** al procedimento di rescissione del contratto, attivato con provvedimento prot. n. 12907 del 01/12/2020, fatta salva l'applicazione delle norme contrattuali in materia di penali nonché la proposizione di eventuali azioni anche risarcitorie a tutela dell'Ente derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto rep. n° 3936 del 24.06.2016 sino alla data di sottoscrizione dell'atto aggiuntivo con la Infrastrutture M&B s.r.l., con sede in Via G. Taccoli n. 6 Milano;
- 4) **Prendere atto** che l'impresa Infrastrutture M&B s.r.l., con sede in Via G. Taccoli n. 6 - Milano rinuncerà esclusivamente alle pretese risarcitorie correlate alla novazione del termine contrattuale;
- 5) **Trasmettere** la presente determinazione al servizio "Ragioneria e Finanze" ai sensi dell'art. 29 del Regolamento Comunale di Contabilità;
- 6) **Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on line ai sensi dell'art. 67, comma 6, del vigente regolamento degli uffici e dei servizi e venga altresì pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di 1° livello "Provvedimenti", sottosezione di 2° livello "Provvedimenti dirigenti", voce "Determine".
- 7) **Dare atto** che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate rispettivamente dall'Ufficio Messaggi Notificatori per l'albo pretorio on line (procedura Halley) e dall'Ufficio Ced per la sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile del procedimento  
SAITTA SANTO ANTONINO



Il CAPO V AREA  
CAUDULLO SALVATORE